

## OGŁOSZENIE STAROSTY CIESZYŃSKIEGO

z dnia 5 sierpnia 2024 r.  
w sprawie wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), ogłaszam co następuje:

do najmu w trybie bezprzetargowym została przeznaczona część niżej opisanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność

Skarbu Państwa:

| Lp. | Nr księgi wieczystej i oznaczenie geodezyjne  | Pow. najmu w m <sup>2</sup> | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym   | Opis nieruchomości, sposób zagospodarowania                                   | Okres najmu                     | Termin wnoszenia opłat   | czynsz z tytułu najmu     |
|-----|---|-----------------------------|---|---|---------------------------------|--|---------------------------|
| 1.  | BB1C/00093964/1 część dz.3662/28 o pow. 1,1889 ha położona w Gminie Golezów obręb Golezów | 35                          | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Golezów nieruchomość jest położona w następujących jednostkach strukturalnych:<br>- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej „IKDD”,<br>- tereny dróg publicznych klasy głównej „IKDG”,<br>- tereny skonstruowanej zabudowy jednorodzinnej „TMN1”,<br>- tereny usług z zielenią towarzyszącą „TU2”,<br>- tereny zabudowy usługowej „IU”<br>- tereny dróg układu podstawowego, zbiorcza obszarowa „Zo 04151”,<br>- tereny dróg układu podstawowego, zbiorcza obszarowa „Zo 04145”. | nieruchomość położona w Golezowie, część działki zajęta pod wjazd i zieleniec | do 3 lat od dnia zawarcia umowy | opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku, waloryzowana raz w roku (począwszy od 2025r.) o wskaźnik średnioroczny wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni (opublikowany przez GUS) | 1.680,00 zł netto rocznie |

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony w dniu 09.08.2024 r. w Starostwie Powiatowym w Cieszynie przy ul. Bobreckiej 29 i Szerokiej 13 na okres 21 dni tj. do dnia 30.08.2024r. oraz zamieszczony na stronie internetowej urzędu: [www.powiat.cieszyn.pl](http://www.powiat.cieszyn.pl) oraz [bip.powiat.cieszyn.pl](http://bip.powiat.cieszyn.pl) Ponadto, wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

z up. Starosty

  
Marcin Słęk  
Członek Zarządu