

**OGŁOSZENIE STAROSTY CIESZYŃSKIEGO**  
z dnia 25 września 2024r.  
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1145), ogłaszam co następuje:

do najmu w trybie bezprzetargowym została przeznaczona niżej opisana nieruchomość i część nieruchomości, stanowiące własność Skarbu Państwa:

Lp.	Nr księgi wieczystej i oznaczenie geodezyjne	Pow. najmu w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres najmu	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup>
1.	BB1C/00094990/9 dz. 22/2, o pow. 0,1114 ha oraz	1) 11,00 m <sup>2</sup> 2) 14,66 m <sup>2</sup> 3) 8,12 m <sup>2</sup>	1) pomieszczenie na cele magazynowe 2) pomieszczenie na cele magazynowe 3) pomieszczenie na cele magazynowe	zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna, nieruchomość położona jest w terenie o symbolu IIIU – tereny usług różnych	do 3 lat od dnia zawarcia umowy	opłata miesięczna płatna do 20 dnia każdego miesiąca ; aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni (opublikowany przez GUS)	1) 14,15 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> 2) 14,15 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> 3) 15,33 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> 4) 21,22 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> 5) 29,31 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> 6) 29,31 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> 7) 22,16 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> 8) 33,92 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>
2.	BB1C/00116848/0 dz.23/2 o pow. 0,0106 ha, położone w Cieszynie obrzeb 54 przy Al. Łyska 10	4) 132,22 m <sup>2</sup> 5) 11,35 m <sup>2</sup> 6) 11,35 m <sup>2</sup> 7) 11,58 m <sup>2</sup> 8) 12,46 m <sup>2</sup>	4) pomieszczenie na cele handlowe 5) pomieszczenie na cele magazynowe 6) pomieszczenie na cele magazynowe 7) pomieszczenie na cele magazynowe 8) pomieszczenie na biuro firmy				

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony w dniu 27 września 2024r. w Starostwie Powiatowym w Cieszynie przy ul. Bobreckiej 29 i Szerokiej 13 na okres 21 dni oraz zamieszczony na stronie internetowej urzędu: [www.powiat.cieszyn.pl](http://www.powiat.cieszyn.pl). Ponadto, wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

  
ZAP. Starosta  
Marcin Ślęk  
Członek Zarządu