

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm. - *zwana dalej ugn*), oglašzam co następuje:
Do zbycia została przeznaczona niżej opisana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
1.	działka 1300/83 położona w gminie Zebrzydowice, obręb Zebrzydowice Dolne, objęta księgą wieczystą BB1C/00105558/3	12191	Nieruchomość gruntowa składa się z jednej działki ewidencyjne. Działka jest zabudowana budynkami, utwardzona w większości asfaldem oraz betonem. Nieruchomość jest uzbiorzona.	Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Zebrzydowice, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/325/18 Rady Gminy Zebrzydowice z dnia 27.02.2018r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego rocznik 2018, poz. 1547, w dniu 08.03.2018r. oraz Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Śląskiego Nr IF III.4131.1.26.2018 z dnia 05.04.2018r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego rocznik 2018, poz. 2445, w dniu 06.04.2018r. zniwana Uchwałą nr XXIII/30/2022 Rady Gminy Zebrzydowice z dnia 31.03.2022r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zebrzydowice ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego w dniu 13.04.2022r, poz. 2596 – działka znajduje się w następujących jednostkach strukturalnych: - częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny obiektów produkcyjnych, oznaczonych symbolem A9P, - częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych, oznaczonych symbolami: A73KDX, A71KDX, - częściowo w terenach o przeznaczeniu podstawowym – tereny lasów i zadrzewień, oznaczonych symbolem A54ZL, - część działki znajduje się w strefie technicznej linii 20KV. - w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszacej „Zebrzydowice”	326 743,18 zł (słownie: trzysta dwadzieścia sześć tysięcy siedemset czterdzieści trzy złote 18/100) zgodnie z art. 198h ust. 1 pkt 1 <i>ugn</i>	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w ramach realizacji roszczenia przysługującego zgodnie z art. 198g i nast. <i>ugn</i>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Cieszynie, na stronach internetowych urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podał do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat cieszyński.
Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 *ugn*, termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.