

OGŁOSZENIE STAROSTY CIESZYŃSKIEGO z dnia 28.01.2025r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn., Dz. U. z 2024r. poz. 1145), ogłaszam co następuje:
Do zbycia została przeznaczona niżej opisana nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa:

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Pow. w m ² | Nr KW | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|-----|-------------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------------------|--|--|---|
| 1. | dz. 2951/5 użytek: B, RIVb | 1963 | KW BB1C/ 00007573/4 | Ustroń Obreńb: 0004 Ustroń | Dz. 2951/5 stanowi grunt zabudowany budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, podpiwniczonym, posiada dwie kondygnacje naziemne. Powierzchnia zabudowy wynosi: 79,74 m ² ; powierzchnia użytkowa wynosi: 173,55 m ² . Nieruchomość ma kształt trapezu, o płaskim ukształtowaniu terenu. Działka jest ogrodzona, porośnięta trawą. Od strony północnej ogrodzenie nieruchomości zostało posadowione z przekroczeniem granic. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej, wjazd na działkę zlokalizowany od strony południowej – od ul. Solidarności. Działka jest uzbrojona w prąd, kanalizację, wodę ze studni, w pobliżu znajdują się sieci: wodociągowa i gazowa. | Na obszarze, na którym położona jest ww. działka nie obowiązuje plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń: dz. 2951/5 położona jest w jednostce strukturalnej: obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i o niskiej intensywności oznaczone symbolem MN. | 900.000,00 zł Do sprzedaży mają zastosowanie odpowiednio przepisy ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług. |

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony w dniu 31.01.2025r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Cieszynie na okres 21 dni i zamieszczony na stronie internetowej urzędu: www.powiat.cieszyn.pl oraz bip.powiat.cieszyn.pl. Ponadto, wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

z up. Starosty
Marian Słęk
Członek Zarządu

